



# ค่าวันที่สุด

ที่ กบ ๐๐๓๙.๕/ว ๔๔๔๘

ศาลากลางจังหวัดกรุงรัตน์  
ถนนอุตรกิจ กบ ๔๑๐๐๐

๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๕

เรื่อง ซักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษี  
ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองกรุงรัตน์

ยังดึง หนังสือจังหวัดกรุงรัตน์ ค่าวันที่สุด ที่ กบ ๐๐๓๙.๕/ว ๔๔๔๘ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ค่าวันที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ว ๒๓๒๖

ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

หนังสือดังกล่าวได้แจ้งซักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่  
ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบกรณีสาธารณภัยจากอุทกภัยหรือวาตภัย ซึ่งมีผลกระทบต่อทรัพย์สินที่  
เป็นโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง และป้ายของประชาชนผู้เสียภาษีในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไว้แล้ว  
รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

บัดนี้ ได้รับแจ้งจากการส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ว่าเนื่องจากปัจจุบันได้เกิดอุทกภัยในพื้นที่  
จังหวัดชั่ว ๆ เป็นจำนวนมาก ส่งผลกระทบต่อทรัพย์สินของประชาชนผู้เสียภาษีทั้งที่เป็นโรงเรือนและสิ่งปลูก  
สร้าง รวมถึงป้ายที่ต้องเสียภาษี สร้างความเดือดร้อนให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีเป็นอย่างมาก ดังนั้น เพื่อเป็น  
การช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยดังกล่าว จึงขอ  
ความร่วมมือให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่  
ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย รายละเอียดตามสำเนาหนังสือสิ่งที่ส่งมาด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอที่แจ้งเทศบาลตำบลและ  
องค์กรบริหารส่วนตำบล ในเขตพื้นที่ทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมชาย พหลโยธิน)

รองผู้อำนวยการสำนักงาน  
ปฏิบัติราชการแทน  
ผู้อำนวยการสำนักงาน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด  
กลุ่มงานการเงินบัญชีและการตรวจสอบ  
โทร. ๐-๘๕๖๖๑-๑๘๑๐

๔๐๗๙ /๒๕๖๕  
๑๓ ตุ๊ก ๒๕๖๔ / ๒๕๖๐.๕๔  
ก.๑๘๗๔  
๑๘๗๔

# ด่วนที่สุด

ที่ นท ๐๘๐๘.๗/ว ๒๕๖๔



026151

๑๖ ตุ๊ก ๒๕๖๔

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา เขตศูนย์ กรม ๑๐๓๐๓

๗๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ชักจอมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษี  
ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย

เรียน ผู้อำนวยการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ นท ๐๘๐๘.๗/ว ๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ตามที่ได้แจ้งชักจอมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่  
ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบกรณีสาธารณภัยจากอุทกภัยหรือวาตภัย ซึ่งมีผลกระทบต่อทรัพย์สินที่เป็น  
โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง และป้ายของประชาชนผู้เสียภาษีในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไว้แล้ว รายละเอียด  
ปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นี้

เนื่องจากปัจจุบันได้มีดีดอุทกภัยในที่ทั่วทุกแห่ง เป็นจำนวนมาก ส่งผลกระทบต่อทรัพย์สินของ  
ประชาชนผู้เสียภาษีที่ที่เป็นโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงป้ายที่ต้องเสียภาษี สร้างความเดือดร้อนให้แก่ประชาชน  
ผู้เสียภาษีเป็นอย่างมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับ<sup>1</sup>  
ผลกระทบจากอุทกภัยดังกล่าว จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาลดหย่อนภาษี  
โรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย ดังนี้

## ๑. กรณีภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๑.๑ การยื่นแบบประเมินการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน เพื่อแจ้งรายการทรัพย์สินที่อพนักงาน  
เจ้าหน้าที่ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถเสนอต่อ ผู้อำนวยการจังหวัดให้พิจารณา  
เดือนก่อนกำหนดเวลาอื่นแบบพิเศษที่ดังกล่าวออกໄไปได้ตามที่เห็นสมควร โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๙ แห่ง<sup>2</sup>  
พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๕๖๔

๑.๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจตรวจสอบทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดความเสียหาย  
ด้วยสาเหตุใดๆ ก็ตามจากการณ์ดังกล่าว ที่ทำให้ทรัพย์สินชำรุดชำรุดเสื่อม化 หรือโรงเรือนหรือ  
อันเนื่องมาจากสถานการณ์ดังกล่าว ที่ทำให้ทรัพย์สินชำรุดชำรุดเสื่อม化 หรือโรงเรือนหรือ  
สิ่งปลูกสร้างถูกทำลาย และพิจารณาลดค่าภาษีหรือปลดค่าภาษีทั้งหมด ตามมาตรา ๔๑ หรือพิจารณาลดหย่อนค่ารายปี  
ของทรัพย์สินนั้นตามส่วนที่ถูกทำลายตลอดเวลาที่ยังไม่ได้ทําซ่อม ตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและ  
ที่ดิน พุทธศักราช ๒๕๖๔

๑.๓ ในกรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินแล้ว  
ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนี้ให้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในการสำรวจความเสียหายของโรงเรือนและ  
สิ่งปลูกสร้าง เพื่อนำมาเป็นข้อมูลในการพิจารณายกเว้นภาษี ปลดภาษี หรือลดหย่อนภาษีตามหลักเกณฑ์ของกฎหมาย  
และหนังสือที่จริงที่ประกูล

/๑๙/ให้องค์กร...

๓.๕ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์และทำความเข้าใจกับประชาชนผู้รับประเมิน  
ภาระโรงเรียนและที่ดินในเรื่องการขอลดหนี้ย่อนค่ารายปี หรือลดหนี้อนภาระ หรือขอยกเว้นภาระหักหนด ตามมาตรา ๑๗  
มาตรา ๑๙ และมาตรา ๒๐ แห่งพระราชบัญญัติภาระโรงเรียนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๕๓๔

๖. กรณีป้ายหมาตรา ๖ และมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาระป้าย พ.ศ. ๒๕๓๐ ที่ได้ติดตั้งหรือ<sup>๖</sup>  
แสดงขึ้น ได้รับความเสียหายจากสาธารณูปโภคต่างๆ ทางเจ้าของป้ายได้เสียภาระป้ายแล้ว หากเจ้าของป้ายได้ติดตั้ง<sup>๖</sup>  
หรือแสดงป้ายให้ตามแบบป้ายที่กำหนดที่ ๑๐ มาตรา ๖ และค่าใช้จ่ายอย่างเดียวกับป้ายเดิมที่ได้เสียภาระป้ายแล้ว  
เจ้าของป้ายย่อมได้รับยกเว้นการเสียภาระป้ายสำหรับป้ายต่างๆ ในปีนั้น ทั้งนี้ ตามมาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ ทวิ  
แห่งพระราชบัญญัติภาระป้าย พ.ศ. ๒๕๓๐

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิชัย วงศ์นิติกร)  
อธิบดีกรมน้ำเริ่มต้นประกอบหนังสือ

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น  
ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้  
โทร. ๐-๒๖๐๑-๐๗๕๕  
โทรสาร ๐-๒๖๐๑-๙๐๙๖